



おかげさまで
受注棟数 **18** 万棟
達成

大規模リフォーム受注実績 **圧倒的 No.1**
2025年リフォーム業界全業種へ 900万円以上増築工事受注数ランキング1位
（国土交通省発表）



2023年度 日本不動産学会業績賞
国土交通大臣賞受賞

組合員の皆様へ

JAリフォームのご提案

住まいのまるごとリフォームなら
「住友不動産の新築そっくりさん」JAの施主代行サービス

おかげさまで
累計受注棟数
180,000
棟達成!



Before

After

Before

After



After

Before



JAの施主代行方式

建物調査・耐震診断・プラン提示から工事検査・竣工に至るまで、施主様の立場でアドバイス致します。

建物診断
(無料)*

・床下調査
・耐震診断

リフォーム
プラン
(無料)

・間取りプラン
・お見積り

ご契約

・委任契約

着工

・建築士による
検査

JAグループ
工事検査

・引き渡し

竣工

アフター
サービス

*地盤調査、アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。

●お問合せは



香川県農業協同組合 ☎087-818-4192

各支店・ふれあいセンター・一級建築士事務所 までどうぞ

高松市一宮町字刷塚1431-1

身近で便利、安心なJAバンクのリフォームローンをご利用いただけます。

受付時間
午前8時30分～午後5時
(土・日・祝日を除きます)

●施工



住まいのリフォームなら
住友不動産の
新築そっくりさん

新築そっくりさん香川営業所



新築そっくりさんの 無料建物調査 受付中!

※地盤調査、アスベストのサンプリング分析
調査は有料となります。
※建物の状況やご相談の内容等により、
実施しない項目のある場合があります。

失敗しない・安心快適なリフォーム工事の
第一歩は建物の現況を把握することです。

**ご相談ください。この6つの
項目を行います!**

ご契約前のコンサルティングにつき
ましては、費用は発生しませんので、
お気軽にご相談ください。

スマホで
アクセス!!

お問い合わせ
お申込はこちらから



現況図面作成



既存建物図面がない場合、
図面を復元します。

耐震診断



新耐震設計基準を考慮
しております。

屋根調査



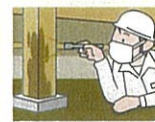
普段見れない屋根等の
劣化状況調べます!!

建物調査



とことん調査いたします。
ぜひご相談ください!

床下白蟻検査



隅々まで住宅の専門家が
調べるから安心です!

プラン・お見積り

住宅の専門家が疑問や
要望など
お客様の
ご意向を
しっかり
お聞きして
対応致します。

高断熱

リフォームプラン のすすめ

ニーズに合わせてお部屋単位から家1棟まで。新築同等の
暖かく快適な住まいをリフォームでお気軽に実現可能!
新築そっくりさんは健康・快適面でも新築水準の暮らしを
お届けします。

※1.省エネ基準(断熱住宅に高断熱化されている基準)

新築そっくりさんの 高断熱リフォームプラン

リフォームで新築住宅の
省エネ基準※に対応



ご相談に
応じます!

- ・1棟まるごと全体
- ・1階層だけ
- ・お部屋単位でもOK!

詳しくはスタッフまでお問い合わせください。
※省エネ基準(断熱住宅に高断熱化されている基準)

断熱性能の高い家は熱を逃がさない。だから光熱費の無駄が減っていく!

低い断熱・気密性能の住宅では...

天井や床からも熱が出入り。
エネルギーの消費が多く光熱費もアップ!

夏

適切な断熱・気密性を高めた家では...

熱の出入りが少ないから
少ないエネルギーで快適が続く!

冬

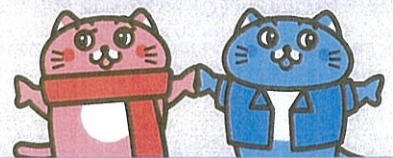
結果 ●「熱を逃がさない家」でエコで経済的な暮らしを実現

※写真・イラストはイメージです。

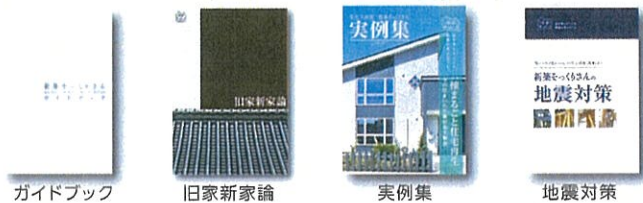
家族の幸せまずは断熱

断熱・省エネリフォーム推進タスクフォース

住友不動産グループは、環境省の令和7年度デコ活推進補助金で実施した事業に代表事業者として参画しています。



まずは、新築そっくりさんについてもっと知ってください。
**無料でリフォームについての
資料を差し上げています。**



- すべて無料です。ご希望の項目にチェックを付けてください。
- ☐ カタログ・資料をセットでほしい。
 - ☐ 無料建物診断・耐震診断をしてほしい。
 - ☐ 無料設計・見積もりをしてほしい。
- ※地盤調査、アスベストのサンプリング分析調査は有料となります。
※建物の状況やご相談の内容等により、実施しない項目のある場合があります。

ご住所 〒

フリガナ
ご氏名

(歳) TEL

ご協力ありがとうございました。ポストにご投函ください。

【個人情報の取り扱いについて】

本冊子に添付されているお申し込み用紙は、お問い合わせ先へお送りいたします。

お問い合わせ先へお送りいたします。お問い合わせ先へお送りいたします。

お問い合わせ先へお送りいたします。お問い合わせ先へお送りいたします。

この部分にのりをつけて「新築そっくりさん」が隠れるように2つ折りにしてご投函してください。

個人情報を保護するため、この部分にのりをつけて「新築そっくりさん」が隠れるように2つ折りにしてご投函してください。

料金受取人振込
高松南局 承認
3227
差出有効期間
2027年3月
20日まで
切手不要

〈受取人〉
高松市一宮町宇刷塚1431-1
香川県農業協同組合
一級建築士事務所
「新築そっくりさん」
お問い合わせ係

761-8790
151